



Assembleia Geral

18 de Fevereiro de 2024

12/03/2024



Ordem dos trabalhos

| | | |
|---|--|----------------|
| 1 | Informações do Grupo Fundador da Associação | 10:00h..10:30h |
| 2 | Aprovação do Regulamento Interno | 10:30h..10:45h |
| 3 | Eleger para o triénio 2024/2026, os membros dos Orgãos Sociais. Contagem e divulgação. | 10:45h..11:45h |
| 4 | Apresentação de: Lista eleita e Plano atividades; Contas a 16/02/2024; | 11:45h..12:45h |

Informações

A

Introdução

Missão
Atuar junto do poder autárquico e das suas municípios para proporcionar a melhoria da qualidade de vida da Quinta da Coutada

Objectivos estratégicos

- Fazer-se parceiro fundamental da autarquia;
- Assegurar legitimidade representativa;
- Ser uma força de pressão privilegiada para fazer ouvir as reivindicações dos seus municípios;
- Desenvolver maior sentimento de responsabilidade pelo espaço onde se vive;
- Assegurar a comunicação entre a autarquia e os municípios

Atribuições e Competências

Constituição da Assembleia Geral
Artigo 20.º

As organizações
de estatuto sem fins lucrativos:

- De eleição por voto múltiplo nos municípios membros e associados;
- De participação, sem voto, através de representantes nos, na assembleia da Assembleia Geral;
- De representação de interesses;
- De participação, sem voto, através de representantes nos, na assembleia da Assembleia Geral;
- De representação de interesses;
- De participação, sem voto, através de representantes nos, na assembleia da Assembleia Geral;

B

Orgãos Sociais

Orgãos Sociais

ASSOCIADOS

Órgão Social

COMPETÊNCIAS

- A Assembleia Geral aprova e dirige as actividades da entidade;
- Compete à direcção o poder executivo da entidade, sempre e fiscal sempre;
- O Conselho Fiscal aprova os termos da direcção e fiscaliza os actos por ele praticados.

Apresentação dos membros dos órgãos sociais

Imagem de apresentação dos membros dos órgãos sociais.

C

Plano de actividades

Plano de actividades para 2024..2026

Imagem de apresentação do plano de actividades para 2024..2026.

D

Apresentação de Contas

Apresentação de Contas

| DESPESAS | | RECEITAS | |
|--|------------|----------------------------------|------------|
| Saldo | | Saldo de abertura de 2023 | 2.408,80 € |
| CTI - Registos (custo de 2023 registado em 2024) | 1.254,45 € | | |
| CTI - Registos (custo de 2023 registado em 2024) | 142,08 € | | |
| CTI - Registos (custo de 2023 registado em 2024) | 142,08 € | | |
| Despesas Saldação | 8,22 € | | |
| Saldo | 127,07 € | Saldo | 2.408,80 € |
| De. Autarquia Calçada | 127,07 € | | |
| De. Autarquia Calçada | 490,10 € | | |
| De. Passos | 332,58 € | | |
| Saldo | 332,58 € | Saldo | 2.408,80 € |
| Contribuição da AMPQC | 332,58 € | | |
| Registo Predial Online | 89,90 € | | |
| Registo Predial Simplificado (RP-PRCP) | 89,90 € | | |
| Total | 2.408,80 € | Total | 2.408,80 € |



Missão

Atuar junto do poder autárquico e dos seus munícipes para proporcionar a melhoria da qualidade de vida da Quinta da Coutada



Objectivos estratégicos

- Fazer-se parceiro fundamental da Autarquia e outras Entidades;*
- Assegurar legitimidade representativa;*
- Ser uma força de pressão privilegiada para fazer ouvir as reivindicações dos seus munícipes ;*
- Desenvolver maior sentimento de responsabilidade pelo espaço onde se vive e*
- Assegurar a comunicação entre a Autarquia / outras Entidades e os munícipes*

Orgãos Sociais

Orgãos Sociais

Competências

ASSOCIADOS

MESA DA ASSEMBLEIA GERAL

Presidente
Vice Presidente
Secretário

A Mesa da Assembleia Geral promove e dirige as assembleias de moradores

DIRECÇÃO

Presidente
Vice Presidente
Tesoureiro
Secretário
Vogal

Compete à direcção o poder executivo da associação, cumprir e fazer cumprir

CONSELHO FISCAL

Presidente
Vice Presidente
Secretário

O Conselho Fiscal aprova as contas da direcção e fiscaliza os actos por ela praticados

Apresentação dos membros dos órgãos sociais



Direção



Conselho Fiscal



Mesa da Assembleia Geral



Plano de actividades para 2024..2026

Objetivos 2024

1

Alvará de Licença

Promover a conservação do teor do Alvará de Licença nº2/2011 – AUGI, de 4 de maio, até à 5ª alteração.

2

Segurança Rodoviária

Promover a instalação de sinalética devida, manutenção e bandas sonoras para limitar a velocidade e proteger os moradores nas vias centrais.

3

Recolha de Resíduos

Promover uma recolha de resíduos mais amigável do ambiente e mais eficaz do ponto de vista de limpeza e saúde pública.

01/02/2024

Asssembleia Geral da AMPQC-VFX



Objetivos 2025

4

Infraestruturas da zona 2

Promover a preparação de proposta para a resolução da situação e a discussão entre o Município e os Proprietários interessados.

5

Serviços

Promover a qualidade de vida dos moradores junto das Entidades Públicas.

01/02/2024

Asssembleia Geral da AMPQC-VFX



Objetivos 2026

6

Equipamento de Desporto

Promover a instalação de equipamento de desporto na zona de equipamento prevista pelo Alvará para o efeito, em parceria com o Município.

7

Zona Verde e Jardim

Promover a arborização das zonas verdes, manutenção do eucaliptal e instalação de jardim em harmonia com o ambiente integrado com a natureza da região.

01/02/2024

Asssembleia Geral da AMPQC-VFX



Atividade transversal ao Triénio

Auscultar os Sócios

Criar mecanismos eficazes e eficientes de auscultação de sócios sobre as suas preocupações/propostas de natureza coletiva.

01/02/2024

Asssembleia Geral da AMPQC-VFX



Objetivos 2024

1

Alvará de Licença

Promover a conservação do teor do Alvará de Licença nº2/2011 – AUGI, de 4 de maio, até à 5ª alteração.



2

Segurança Rodoviária

Promover a instalação de sinalética devida, manutenção e bandas sonoras para limitar a velocidade e proteger os moradores nas vias centrais.



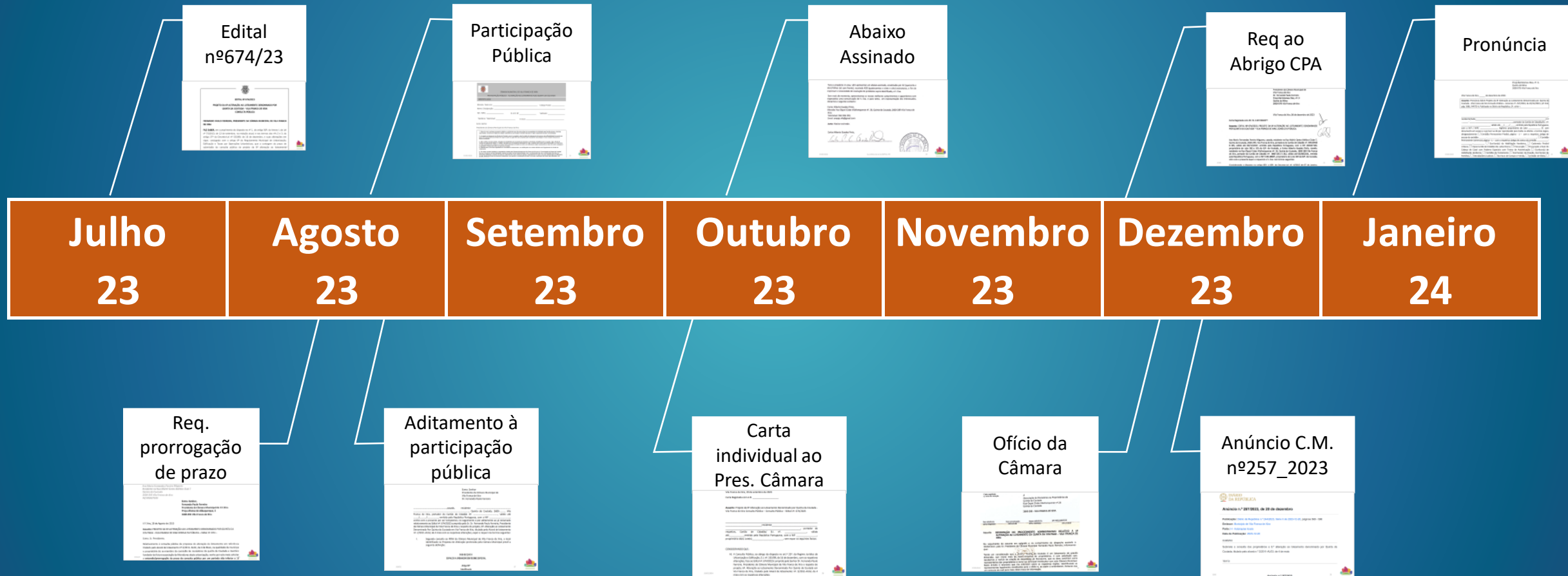
3

Recolha de Resíduos

Promover uma recolha de resíduos mais amiga do ambiente e mais eficaz do ponto de vista de limpeza e saúde pública.



PROJETO DA 6ª ALTERAÇÃO CONSULTA PÚBLICA



Objetivos 2025

4

Infraestruturas da zona 2

Promover a preparação de proposta para a resolução da situação e a discussão entre o Município e os Proprietários interessados.



| 4 - Infraestruturas da Zona 2 | | | |
|-------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| SITUAÇÃO | Ver situação | Explicar Placard | Verificar |
| OBJETIVOS | Ver objetivos | Ver objetivos | Ver objetivos |
| PLANO | Ver plano | Ver plano | Ver plano |
| ENTIDADES | AMPQ-OTA | Município | Proprietários da Zona 2 |

5

Sede

Prospeção e levantamento para implementação da sede da associação definitiva.



| 5 - Sede | | | |
|-----------|---------------|---------------|---------------|
| SITUAÇÃO | Ver situação | Ver situação | Ver situação |
| OBJETIVOS | Ver objetivos | Ver objetivos | Ver objetivos |
| PLANO | Ver plano | Ver plano | Ver plano |
| ENTIDADES | AMPQ-OTA | Município | Município |

Objetivos 2026

6

Equipamento de Desporto

Promover a instalação de equipamento de desporto na zona de prevista pelo Alvará para o efeito, em parceria com o Município.



7

Zona Verde e Jardim

Promover a arborização das zonas verdes, manutenção do eucaliptal e instalação de jardim em harmonia com o ambiente integrado com a natureza da região.



Atividades transversais ao Triénio

Auscultar os Sócios

Criar mecanismos eficazes e eficientes de auscultação de sócios sobre as suas preocupações/propostas de natureza coletiva.

Serviços

Promover a qualidade de vida dos moradores junto das Entidades Públicas.

| Atividades Transversais ao Triénio | | | |
|------------------------------------|--|---|---|
| SITUAÇÃO | Auscultação de Sócios | Apoio aos Sócios | Comunicação Transversal |
| OBJETIVO | Impulso de operacionalização de atividades dentro da Quinta da Coutada - > fomento da qualidade de vida dos moradores - > avaliação de prioridades - > integração no Plano Estratégico - > participação e envolvimento das Entidades Concomitantes | | |
| PLANO | Missão: Melhorar a qualidade de vida dos moradores da Quinta da Coutada através da implementação de projetos e serviços que promovam o bem-estar e a qualidade de vida dos moradores. | Missão: Promover a qualidade de vida dos moradores da Quinta da Coutada através da implementação de projetos e serviços que promovam o bem-estar e a qualidade de vida dos moradores. | Missão: Promover a qualidade de vida dos moradores da Quinta da Coutada através da implementação de projetos e serviços que promovam o bem-estar e a qualidade de vida dos moradores. |
| ENTIDADES | AMPQC-VFX | Município | Proprietários e/ou Moradores |

Atividades Transversais ao Triénio



SITUAÇÃO

Auscultação de
Sócios

Apoio aos
Sócios

Comunicação
Transversal



OBJETIVO

Inquéritos de Opinião/Satisfação de diferentes temas da Quinta da Coutada -> Aferir da opinião global vs grau de importância -> Avaliação de Prioridades -> Integração no Plano Atividades -> Agilização junto das Entidades Competentes



PLANO

- Whatsapp Sócios
- Email AMPQC-VFX
- Reuniões Presenciais bi-mensais/tema
- Website AMPQC-VFX

Promover as melhorias e/ou soluções junto do Município ou de outras Entidades competentes



ENTIDADES

AMPQC-VFX

Município

Proprietários e/ou
Moradores

Apresentação de Contas

DESPEASAS

Diversos

| | |
|---|------------|
| CTT- Registos (envio de 266 cartas registadas – em Outubro/2023, relativas à pronúncia sobre a 6ª alteração) | 1.354,45 € |
| EGOI- MMS | 142,68 € |
| STAPLES (livros de ata, envelopes) | 144,08 € |
| Despesas Bancárias | 8,32 € |

Advogados/Solicitador

| | |
|---------------------|----------|
| Dr. António Cabaço | 147,60 € |
| Kausa- Dra. Mafalda | 430,50 |
| Dr. Paulo Luz | 332,50 € |

Notária

| | |
|-----------------------|----------|
| Constituição da AMPQC | 310,53 € |
|-----------------------|----------|

Registo Predial Online

| | |
|--|---------|
| Registo Predial Simplificado (89 PROP) | 89,00 € |
|--|---------|

| | |
|--------------|-------------------|
| Total | 2.959,66 € |
|--------------|-------------------|

RECEITAS

Joia de inscrição de sócios

| | |
|------------|------------|
| 120 Sócios | 2.400,00 € |
|------------|------------|

Quotas dos Sócios relativas a 2024

| | |
|------------|------------|
| 120 Sócios | 3.465,00 € |
|------------|------------|

| | |
|--------------|-------------------|
| Total | 5.865,00 € |
|--------------|-------------------|

SALDO

| | |
|-----------|------------|
| DESPEASAS | -2959,66 € |
|-----------|------------|

| | |
|----------|------------|
| RECEITAS | 5.865,60 € |
|----------|------------|

| | |
|--------------|-------------------|
| SALDO | 2.905,40 € |
|--------------|-------------------|