



# Assembleia Geral

18 de Fevereiro de 2024

12/03/2024



# Ordem dos trabalhos

1	Informações do Grupo Fundador da Associação	10:00h..10:30h
2	Aprovação do Regulamento Interno	10:30h..10:45h
3	Eleger para o triénio 2024/2026, os membros dos Orgãos Sociais. Contagem e divulgação.	10:45h..11:45h
4	Apresentação de: Lista eleita e Plano atividades; Contas a 16/02/2024;	11:45h..12:45h





## Missão

*Atuar junto do poder autárquico e dos seus munícipes para proporcionar a melhoria da qualidade de vida da Quinta da Coutada*



## Objectivos estratégicos

- Fazer-se parceiro fundamental da Autarquia e outras Entidades;*
- Assegurar legitimidade representativa;*
- Ser uma força de pressão privilegiada para fazer ouvir as reivindicações dos seus munícipes ;*
- Desenvolver maior sentimento de responsabilidade pelo espaço onde se vive e*
- Assegurar a comunicação entre a Autarquia / outras Entidades e os munícipes*

# Orgãos Sociais

## Orgãos Sociais

## Competências

ASSOCIADOS

**MESA DA ASSEMBLEIA GERAL**

Presidente  
Vice Presidente  
Secretário

A Mesa da Assembleia Geral promove e dirige as assembleias de moradores

**DIRECÇÃO**

Presidente  
Vice Presidente  
Tesoureiro  
Secretário  
Vogal

Compete à direcção o poder executivo da associação, cumprir e fazer cumprir

**CONSELHO FISCAL**

Presidente  
Vice Presidente  
Secretário

O Conselho Fiscal aprova as contas da direcção e fiscaliza os actos por ela praticados

# Apresentação dos membros dos órgãos sociais

## Direção



## Conselho Fiscal



## Mesa da Assembleia Geral



# Direção



# Conselho Fiscal



# Mesa da Assembleia Geral



# Plano de actividades para 2024..2026

## Objetivos 2024

1

### Alvará de Licença

Promover a conservação do teor do Alvará de Licença nº2/2011 – AUGI, de 4 de maio, até à 5ª alteração.

2

### Segurança Rodoviária

Promover a instalação de sinalética devida, manutenção e bandas sonoras para limitar a velocidade e proteger os moradores nas vias centrais.

3

### Recolha de Resíduos

Promover uma recolha de resíduos mais amigável do ambiente e mais eficaz do ponto de vista de limpeza e saúde pública.

01/02/2024

Asssembleia Geral da AMPQC-VFX



## Objetivos 2025

4

### Infraestruturas da zona 2

Promover a preparação de proposta para a resolução da situação e a discussão entre o Município e os Proprietários interessados.

5

### Serviços

Promover a qualidade de vida dos moradores junto das Entidades Públicas.

01/02/2024

Asssembleia Geral da AMPQC-VFX



## Objetivos 2026

6

### Equipamento de Desporto

Promover a instalação de equipamento de desporto na zona de equipamento prevista pelo Alvará para o efeito, em parceria com o Município.

7

### Zona Verde e Jardim

Promover a arborização das zonas verdes, manutenção do eucaliptal e instalação de jardim em harmonia com o ambiente integrado com a natureza da região.

01/02/2024

Asssembleia Geral da AMPQC-VFX



## Atividade transversal ao Triénio

### Auscultar os Sócios

Criar mecanismos eficazes e eficientes de auscultação de sócios sobre as suas preocupações/propostas de natureza coletiva.

01/02/2024

Asssembleia Geral da AMPQC-VFX



# Objetivos 2024

1

## Alvará de Licença

Promover a conservação do teor do Alvará de Licença nº2/2011 – AUGI, de 4 de maio, até à 5ª alteração.



2

## Segurança Rodoviária

Promover a instalação de sinalética devida, manutenção e bandas sonoras para limitar a velocidade e proteger os moradores nas vias centrais.



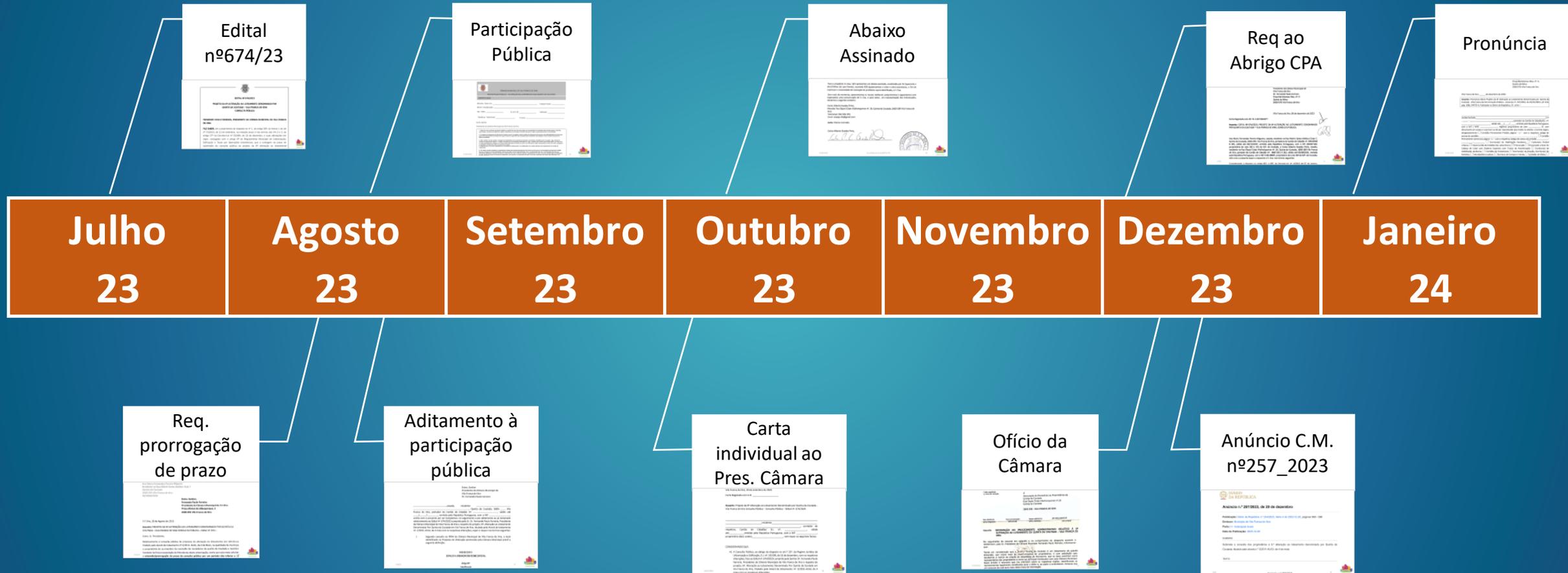
3

## Recolha de Resíduos

Promover uma recolha de resíduos mais amiga do ambiente e mais eficaz do ponto de vista de limpeza e saúde pública.



# PROJETO DA 6ª ALTERAÇÃO CONSULTA PÚBLICA



# Objetivos 2025

4

## Infraestruturas da zona 2

Promover a preparação de proposta para a resolução da situação e a discussão entre o Município e os Proprietários interessados.



4 - Infraestruturas da Zona 2			
SITUAÇÃO	Ver situação	Estado Presente	Ver situação
OBJETIVOS	Ver objetivos	Ver objetivos	Ver objetivos
PLANO	Ver plano	Ver plano	Ver plano
ENTIDADES	AMPQ-OTA	Município	Proprietários da Zona 2

5

## Sede

Prospeção e levantamento para implementação da sede da associação definitiva.



5 - Sede			
SITUAÇÃO	Ver situação	Estado Presente	Ver situação
OBJETIVOS	Ver objetivos	Ver objetivos	Ver objetivos
PLANO	Ver plano	Ver plano	Ver plano
ENTIDADES	AMPQ-OTA	Município	Município

# Objetivos 2026

6

## Equipamento de Desporto

Promover a instalação de equipamento de desporto na zona de prevista pelo Alvará para o efeito, em parceria com o Município.



7

## Zona Verde e Jardim

Promover a arborização das zonas verdes, manutenção do eucaliptal e instalação de jardim em harmonia com o ambiente integrado com a natureza da região.



# Atividades transversais ao Triénio

## Auscultar os Sócios

Criar mecanismos eficazes e eficientes de auscultação de sócios sobre as suas preocupações/propostas de natureza coletiva.

## Serviços

Promover a qualidade de vida dos moradores junto das Entidades Públicas.

Atividades Transversais ao Triénio			
SITUAÇÃO	Auscultação de Sócios	Apoio aos Sócios	Comunicação Transversal
OBJETIVO	Impulso de operacionalização de atividades dentro da Quinta da Coutada - > fomento da qualidade de vida dos moradores - > avaliação de prioridades - > integração no Plano Estratégico - > participação e envolvimento das Entidades Concomitantes		
PLANO	Missão: Melhorar a qualidade de vida dos moradores da Quinta da Coutada através da implementação de projetos e serviços que promovam o bem-estar e a sustentabilidade da comunidade.	Propósito: Criar mecanismos eficazes e eficientes de auscultação de sócios sobre as suas preocupações/propostas de natureza coletiva.	Propósito: Promover a qualidade de vida dos moradores junto das Entidades Públicas.
ENTIDADES	AMPQC-VFX	Município	Proprietários e/ou Moradores

# Atividades Transversais ao Triénio



## SITUAÇÃO

Auscultação de  
Sócios

Apoio aos  
Sócios

Comunicação  
Transversal



## OBJETIVO

Inquéritos de Opinião/Satisfação de diferentes temas da Quinta da Coutada -> Aferir da opinião global vs grau de importância -> Avaliação de Prioridades -> Integração no Plano Atividades -> Agilização junto das Entidades Competentes



## PLANO

- Whatsapp Sócios
- Email AMPQC-VFX
- Reuniões Presenciais bi-mensais/tema
- Website AMPQC-VFX

Promover as melhorias e/ou soluções junto do Município ou de outras Entidades competentes



## ENTIDADES

AMPQC-VFX

Município

Proprietários e/ou  
Moradores

# Apresentação de Contas

## DESPEASAS

### Diversos

CTT- Registos (envio de 266 cartas registadas – em Outubro/2023, relativas à pronúncia sobre a 6ª alteração )	1.354,45 €
EGOI- MMS	142,68 €
STAPLES (livros de ata, envelopes)	144,08 €
Despesas Bancárias	8,32 €

### Advogados/Solicitador

Dr. António Cabaço	147,60 €
Kausa- Dra. Mafalda	430,50
Dr. Paulo Luz	332,50 €

### Notária

Constituição da AMPQC	310,53 €
-----------------------	----------

### Registo Predial Online

Registo Predial Simplificado (89 PROP)	89,00 €
--	---------

<b>Total</b>	<b>2.959,66 €</b>
--------------	-------------------

## RECEITAS

### Joia de inscrição de sócios

120 Sócios	2.400,00 €
------------	------------

### Quotas dos Sócios relativas a 2024

120 Sócios	3.465,00 €
------------	------------

<b>Total</b>	<b>5.865,00 €</b>
--------------	-------------------

## SALDO

DESPEASAS	-2959,66 €
-----------	------------

RECEITAS	5.865,60 €
----------	------------

<b>SALDO</b>	<b>2.905,40 €</b>
--------------	-------------------